

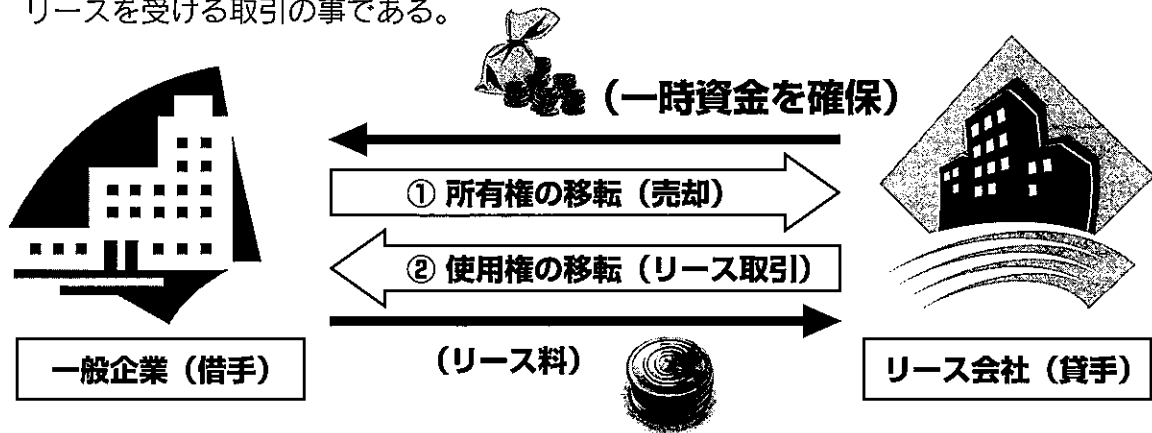
資金繰り術!! 第1回

～ 資金調達方法は、融資だけじゃない! 短期調達方法リースバック!! ～

第1回目の資金繰り術は、早期に一時資金として調達できるセール・アンド・リースバック取引について、特に身近な資産（機械・車両・他）を例にとって目からウロコのお話をさせていただきます。

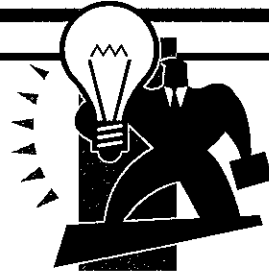
セール・アンド・リースバックとは

所有している資産を一旦リース会社に売却し、その後、リース会社からその資産のリースを受ける取引の事である。



最大のメリット

- ◎売却代金が一時資金として、有効に使える。
 - ☞ 一時的に、売却した資金が一括して貰える
- ◎維持・管理業務費が大幅に軽減できる!!
 - ☞ リース会社の支払代行により、必要な税・保険の支払業務がすべて不要になる
- ◎売却損が発生しない。
 - ☞ 原則として帳簿価格（未償却残高）で売却できる



※ただし、上記については契約条件により異なる場合がありますので、下記にお問い合わせください。

以下のような事を思ったことのある経営者の方はいらっしゃいませんか？

- ◇ 負債を少なくしたい。（これ以上借入を増やしたくない）
- ◇ 資産の売却を考えている。
- ◇ 資産を売却すると営業が出来なくなるので、資産の利用は続けたい。

資金調達を早めに把握することによって、資金繰りの改善にお役にたてるよう、我々J S Kがお手伝いさせていただきます。

詳細などご質問がございましたら監査部までお問い合わせください。

TEL : 06-6313-1371